

### TYPISCH STOCKERHAUS: OPTIMALE RAUMAUSNUTZUNG

Das StockerHaus Typ1 kombiniert klassisch-alpinen Stil mit modernen Elementen. Ein schmuckes Eigenheim, das auf zwei Geschossen dank hochdämmender aber platzsparender Außenwände **größtmögliche Wohnnutzfläche** bietet und leistungsfähig ist! Und das alles in kurzer Zeit. Ein StockerHaus lässt sich schnell aufstellen!

- leistbares Haus
- mehr Wohnfläche
- kurze Bauzeit

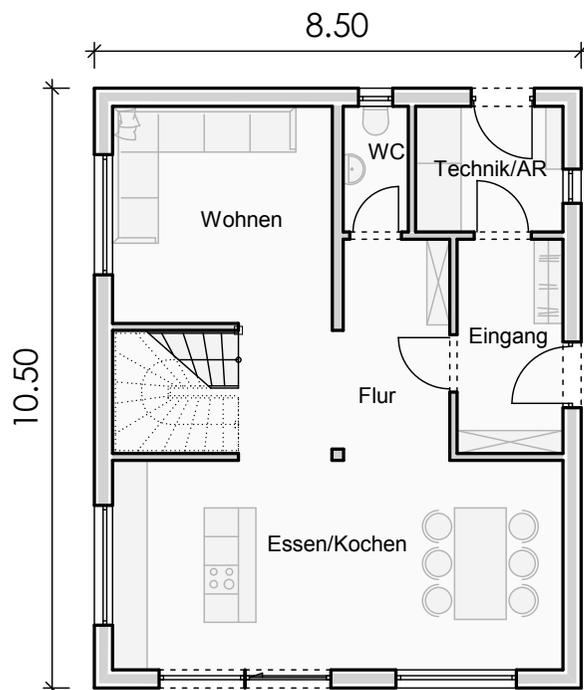
### BEISPIELHAFT: INDIVIDUELLE AUSFÜHRUNG NACH IHREN WÜNSCHEN

Das abgebildete „Basismodell“ kann beliebig verändert werden: Die Fassadengestaltung ist so variabel wie die Dachform. Andere Grundrissaufteilung? Kein Problem! Andere Fensterposition? Bitte sehr ... Natürlich sind auch Nebengebäude wie Garagen und Carports, Überdachungen, Terrassen usw. individuell planbar.

- individuelle Planung
- umfassende Koordination

#### DAS ERD GESCHOSS 70,06 m<sup>2</sup>

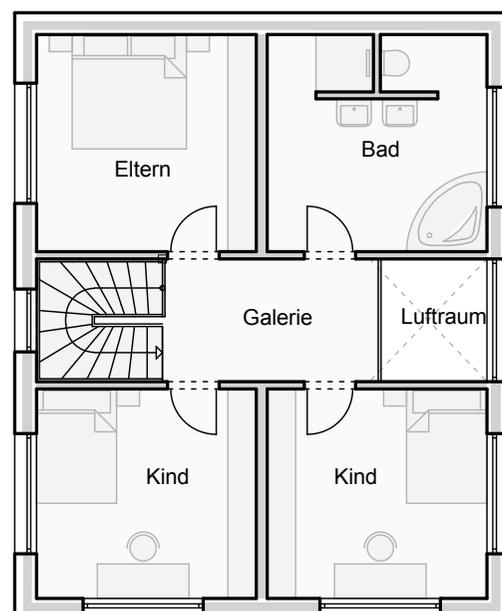
|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Eingang             | 6,94 m <sup>2</sup>  |
| Flur                | 11,33 m <sup>2</sup> |
| Essen/Kochen        | 28,81 m <sup>2</sup> |
| Wohnen              | 14,80 m <sup>2</sup> |
| WC                  | 2,51 m <sup>2</sup>  |
| Technik/Abstellraum | 5,67 m <sup>2</sup>  |



#### DAS OBER GESCHOSS 64,94 m<sup>2</sup>

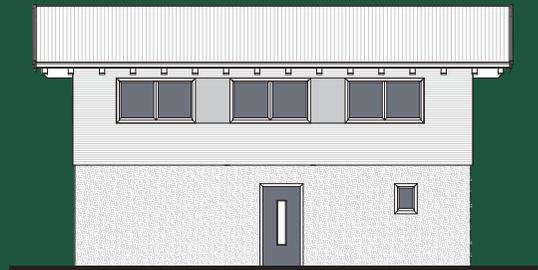
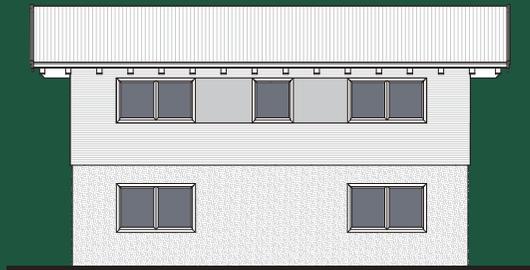
|         |                      |
|---------|----------------------|
| Galerie | 8,01 m <sup>2</sup>  |
| Eltern  | 14,59 m <sup>2</sup> |
| Kind 1  | 14,07 m <sup>2</sup> |
| Kind 2  | 14,07 m <sup>2</sup> |
| Bad     | 14,20 m <sup>2</sup> |

**Gesamtwohnfläche 135 m<sup>2</sup>**



**STOCKER BÜRGT FÜR QUALITÄT**  
Solides Handwerk seit 80 Jahren!

# DAS STOCKER HAUS Typ 1



**AUSBAU HAUS**

**SCHLÜSSEL FERTIG**

**BASIC**

€ 144.000,-

€ 274.000,-

**PREMIUM**

€ 162.000,-

€ 318.000,-

**BAUZEIT**

ca. 3-4 Wochen

ca. 3-4 Monate

Preise inkl. MwSt., Stand Jänner 2019



**STOCKER BÜRGT FÜR QUALITÄT**  
Planung nach Maß seit 80 Jahren!